



## Rural Housing Enabler Galluogydd Tai Gwledig

### Tai fforddiadwy

Tai am lai na phris y farchnad agored ar gyfer angen lleol. Gallai'r tai fod ar gyfer prynu, rhentu neu'r ddau.

### Cymunedau gwledig

Mae prinder tai fforddiadwy mewn cymunedau gwledig yng Nghymru yn bwnc llosg. Mae pobl yn gorfod gadael yr ardal lle maent wedi'u geni a'u magu. Mae prinder tai yn fygythiad i gynladwyedd cymdeithasol ac economaidd cymunedau gwledig.

### Hwyluswyr Tai Gwledig

Mae Hwyluswyr Tai Gwledig (HTG) yn gweithio gyda chymunedau, drwy gynnig cyngor annibynnol a chymorth, ac yn gweithredu fel hwylusydd.

### Gweithredu

Mae'r HTG yn gallu cynorthwyo cymunedau gwledig i ddatblygu partneriaethau lleol, dod o hyd i safleoedd datblygu ac asesu 'r angen am dai lleol. Mae'r Hwylusydd yn cynnig cymorth trwy'r broses gynllunio i gynghorau cymuned i sicrhau bod llais pobl leol yn cael ei glywed.

### Angen Lleol

Dim ond pobl leol sy'n bodloni meini prawf cysylltiadau lleol yr Awdurdod Lleol, fydd yn cael byw yn y tai sy'n cael eu datblygu drwy'r broses hon.



Am ragor o wybodaeth, cysylltwch â'r:

RHE North Powys, PO Box 138, Y Trallwng, SY21 1AP  
Ffôn: 01938 551308 / 07917 172854  
Ebst: rhenorthpowys@gmx.co.uk

Cefnogir swydd Galluogydd Tai Gwledig Gogledd Powys gan:





## Rural Housing Enabler Galluogydd Tai Gwledig

### Tai fforddiadwy

Tai am lai na phris y farchnad agored ar gyfer angen lleol. Gallai'r tai fod ar gyfer prynu, rhentu neu'r ddau.

### Cymunedau gwledig

Mae prinder tai fforddiadwy mewn cymunedau gwledig yng Nghymru yn bwnc llosg. Mae pobl yn gorfod gadael yr ardal lle maent wedi'u geni a'u magu. Mae prinder tai yn fygythiad i gynladwyedd cymdeithasol ac economaidd cymunedau gwledig.

### Hwyluswyr Tai Gwledig

Mae Hwyluswyr Tai Gwledig (HTG) yn gweithio gyda chymunedau, drwy gynnig cyngor annibynnol a chymorth, ac yn gweithredu fel hwylusydd.

### Gweithredu

Mae'r HTG yn gallu cynorthwyo cymunedau gwledig i ddatblygu partneriaethau lleol, dod o hyd i safleoedd datblygu ac asesu 'r angen am dai lleol. Mae'r Hwylusydd yn cynnig cymorth trwy'r broses gynllunio i gynghorau cymuned i sicrhau bod llais pobl leol yn cael ei glywed.

### Angen Lleol

Dim ond pobl leol sy'n bodloni meini prawf cysylltiadau lleol yr Awdurdod Lleol, fydd yn cael byw yn y tai sy'n cael eu datblygu drwy'r broses hon.



Am ragor o wybodaeth, cysylltwch â'r :

PO Box 44, Aberhonddu, LD3 3BH

Ffôn: 07825 145 453 E-bost: [susie.hobby@powys.gov.uk](mailto:susie.hobby@powys.gov.uk)

Cefnogir swydd Galluogydd Tai Gwledig Canol Powys gan:

